

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) PRAHOVA	Registrul de evidență Nr. <i>211</i> din <i>28.10.2022</i> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) BOLDEȘTI-SCĂIENI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *25/28.10.2022* depuse de **Stănescu Victor-Miron, în calitate de vânzător, prin împuternicit Udrescu Daniel-Silviu (Procură special nr.78-20-1956 din data de 21.07.2020)**, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	—	—
2.	—	—
3.	—	—
4.	—	—
5.	—	—

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

2.		
----	--	--

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar, /

.....
(numele și prenumele/semnătur)

Secretar primărie,

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NR. 25/28.10.2022

ANEXA 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, STANESCU VICTOR-MIRON, CNP _____ în calitate de proprietar, domiciliat în Franța, 9 | _____ identificat prin pașaportul francez Tip P, nr.1 _____, emis de "Prefecture de l'Herault Montpellier", la data de 24.03.2014.

Prin împuternicit UDRESCU SILVIU-DANIEL, CNP _____ conform Procurii Speciale autentificată sub nr.78-20-1956 din data de 21.07.2020

având adresa de comunicare în: mun.București, str.Viitorului, nr.110, et.2, ap.5, sectorul 2, codul poștal 020616, e-mail daniel@udrescu.ro, tel. 0722327733.

vând teren agricol situat în extravilanul localității Boldești-Scăeni, în suprafață de 2,5196 ha la prețul de 342.700 lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

plata pe loc la semnarea actelor

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință [*3] (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața(m ²) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr taia/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Boldești Scăeni	25.196	22793	22793	37	1565, 1604, 1566, 1562, 1548, 1562,1	drum vie fâneată	
Verificat primărie *4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legei nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător prin Împuternicit,
UDRESCU DANIEL-SILVIU

Semnătura

Data 28.10.2022